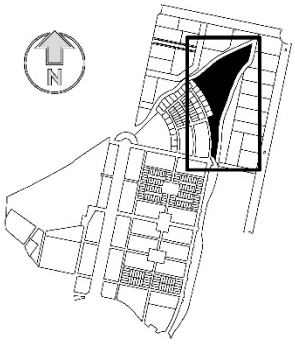
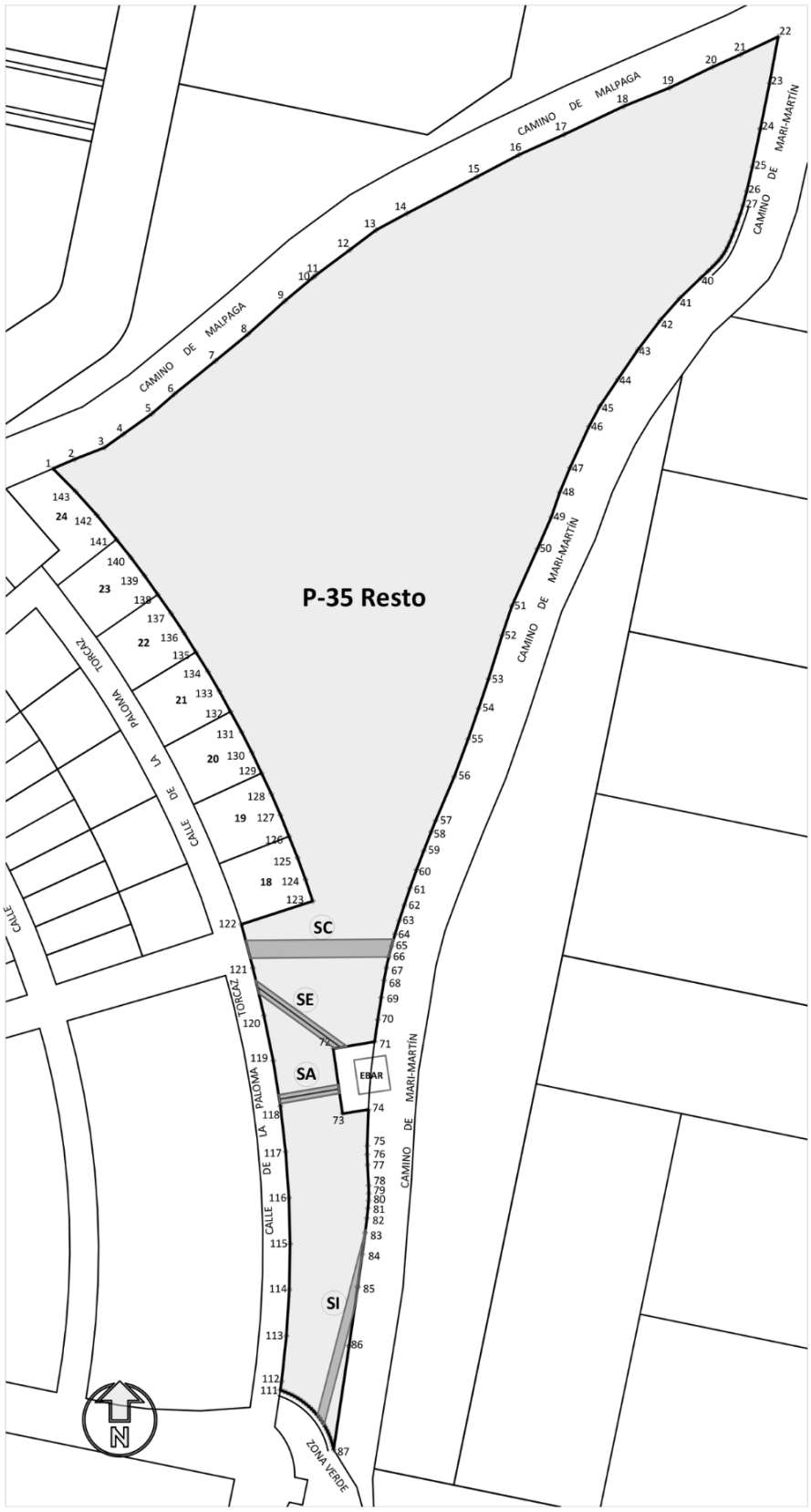
INFORMACIÓN DE LAS PARCELAS	
NÚMERO DE LA FINCA APORTADA	**P-35** (Actualizada)

DATOS PERSONALES				
ADJUDICATARIO	Nombre	PLANIFICA MADRID, Proyectos y Obras, M.P., S.A.	C.I.F.	A-79932927
	Domicilio	C/ EDGAR NEVILLE nº 3 Planta Baja.	Localidad	MADRID



DATOS DE LA PARCELA			
NATURALEZA	Urbana	Superficie de Suelo	**34.494,98 m².s**
USO	Dotacional privado, Edificación aislada	Superficie Edificable	**4.678 m².c**
ORDENANZA	Dotacional Privado		

DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD	
ADJUDICATARIO	PLANIFICA MADRID, Proyectos y Obras, M.P., S.A. *(antes ARPEGIO, Áreas de Promoción Empresarial, S.A.)*
DESCRIPCIÓN DE LA PARCELA	Parcela urbana situada en el término municipal de Navalcarnero, en el Plan Parcial "La Dehesa", denominada con el número **P-35**. Forma irregular ligeramente triangular. Linda: **al Norte** en línea de 25,26 m. con parcela residencial 18 de la C/ Paloma Torcaz y en línea ondulada de 286,37 m. con Camino de Malpaga. **Al Este** en línea ondulada de 508,36 m. con Camino de Mari-Martín. **Al Sur** en arco de 28,17 m. con Zona Verde. **Al Oeste** en curva de 186,87 m. con C/ Paloma Torcaz y en curva de 171,45 m. con parcelas residenciales 18, 19, 20, 21, 22, 23 y 24 de la C/ Paloma Torcaz.
TÍTULO	Adjudicación en el Proyecto de Reparcelación, de propietario único, del Sector La Dehesa en Navalcarnero.
USOS	Dotacional privado. Edificación aislada.
EDIFICABILIDAD	4.678 m² construidos
CONSTRUCCIONES Y VUELOS	Caseta y vallado de Estación de Bombeo de Aguas Residuales del Canal de Isabel II. Véase las servidumbres.
CARGAS / SERVIDUMBRES	Servidumbre de una galería para un Colector de 48 m. de largo x 6 m. de ancho y una profundidad de 3,5 m. en su parte superior y 6 m. en su parte inferior. Servidumbre de Acometida Eléctrica de 35x3 m. Servidumbre de Acometida de Agua de 20x3 m. Servidumbre de Impulsión de 53x3 m.



PARCELA P-35 RESTO

SUPERFICIE: 34.24 m²

ESCALA: 1/2.000	FECHA: abril 2023

	X	Y		X	Y
1	414.973,88	4.462.551,54	73	415.071,40	4.462.334,20
2	414.981,18	4.462.554,69	74	415.080,13	4.462.335,60
3	414.991,25	4.462.558,62	75	415.079,72	4.462.323,39
4	414.997,55	4.462.563,14	76	415.079,72	4.462.320,43
5	415.007,28	4.462.570,11	77	415.079,84	4.462.316,98
6	415.014,90	4.462.576,72	78	415.080,17	4.462.310,01
7	415.028,60	4.462.587,83	79	415.080,23	4.462.307,36
8	415.039,54	4.462.596,82	80	415.080,18	4.462.305,00
9	415.051,97	4.462.608,02	81	415.079,99	4.462.302,39
10	415.061,64	4.462.616,08	82	415.079,62	4.462.298,95
11	415.062,21	4.462.616,56	83	415.079,00	4.462.294,00
12	415.073,87	4.462.625,25	84	415.078,04	4.462.286,84
13	415.082,68	4.462.631,90	85	415.076,51	4.462.275,87
14	415.093,11	4.462.637,54	86	415.073,61	4.462.255,95
15	415.116,76	4.462.649,87	87	415.068,41	4.462.221,05
16	415.130,78	4.462.657,26	88	415.068,15	4.462.222,19
17	415.146,05	4.462.664,12	89	415.067,84	4.462.223,33
18	415.166,05	4.462.673,61	90	415.067,48	4.462.224,44
19	415.181,54	4.462.679,84	91	415.067,07	4.462.225,54
20	415.195,92	4.462.686,80	92	415.066,61	4.462.226,62
21	415.205,36	4.462.691,04	93	415.066,10	4.462.227,68
22	415.218,09	4.462.697,07	94	415.065,55	4.462.228,72
23	415.215,19	4.462.681,46	95	415.064,95	4.462.229,73
24	415.212,10	4.462.666,05	96	415.064,31	4.462.230,71
25	415.209,41	4.462.653,32	97	415.063,62	4.462.231,66
26	415.207,53	4.462.645,08	98	415.062,90	4.462.232,59
27	415.206,28	4.462.640,31	99	415.062,13	4.462.233,48
28	415.205,33	4.462.637,29	100	415.061,33	4.462.234,33
29	415.204,41	4.462.634,63	101	415.060,49	4.462.235,15
30	415.203,49	4.462.632,11	102	415.059,61	4.462.235,93
31	415.202,61	4.462.629,84	103	415.058,70	4.462.236,67
32	415.201,79	4.462.627,87	104	415.057,76	4.462.237,37
33	415.201,02	4.462.626,20	105	415.056,79	4.462.238,03
34	415.200,26	4.462.624,76	106	415.055,79	4.462.238,65
35	415.199,48	4.462.623,50	107	415.054,76	4.462.239,22
36	415.198,60	4.462.622,32	108	415.053,71	4.462.239,74
37	415.197,54	4.462.621,10	109	415.052,64	4.462.240,22
38	415.196,22	4.462.619,75	110	415.051,55	4.462.240,65
39	415.194,58	4.462.618,17	111	415.050,44	4.462.241,04
40	415.192,15	4.462.615,90	112	415.050,89	4.462.244,01
41	415.184,96	4.462.608,95	113	415.052,52	4.462.259,42
42	415.178,39	4.462.601,55	114	415.053,47	4.462.274,89
43	415.170,86	4.462.591,56	115	415.053,74	4.462.290,39
44	415.164,16	4.462.581,70	116	415.053,33	4.462.305,89
45	415.158,00	4.462.572,52	117	415.052,24	4.462.321,35
46	415.154,44	4.462.565,81	118	415.050,48	4.462.336,75
47	415.148,00	4.462.551,83	119	415.048,04	4.462.352,05
48	415.144,58	4.462.543,61	120	415.044,93	4.462.367,24
49	415.141,70	4.462.535,26	121	415.041,22	4.462.383,34
50	415.137,05	4.462.524,58	122	415.037,34	4.462.398,00
51	415.128,43	4.462.505,27	123	415.061,36	4.462.405,81
52	415.125,14	4.462.495,41	124	415.058,91	4.462.413,16
53	415.120,55	4.462.480,66	125	415.056,25	4.462.420,43
54	415.117,25	4.462.470,76	126	415.053,37	4.462.427,62
55	415.113,69	4.462.460,42	127	415.050,51	4.462.434,81
56	415.109,01	4.462.447,74	128	415.047,43	4.462.441,90
57	415.102,77	4.462.432,97	129	415.044,14	4.462.448,92
58	415.101,25	4.462.429,18	130	415.040,85	4.462.455,93
59	415.098,76	4.462.422,80	131	415.037,37	4.462.462,85
60	415.096,33	4.462.416,37	132	415.033,67	4.462.469,64
61	415.094,13	4.462.410,20	133	415.029,98	4.462.476,45
62	415.092,18	4.462.404,46	134	415.026,10	4.462.483,15
63	415.090,50	4.462.399,29	135	415.022,02	4.462.489,73
64	415.089,08	4.462.394,74	136	415.017,94	4.462.496,31
65	415.087,91	4.462.390,70	137	415.013,67	4.462.502,77
66	415.086,95	4.462.386,99	138	415.009,21	4.462.509,10
67	415.086,15	4.462.383,33	139	415.004,76	4.462.515,43
68	415.085,37	4.462.379,05	140	415.000,12	4.462.521,63
69	415.084,45	4.462.373,38	141	414.995,29	4.462.527,68
70	415.083,27	4.462.365,84	142	414.988,65	4.462.535,90
71	415.082,21	4.462.358,44	143	414.981,58	4.462.543,77
72	415.068,26	4.462.356,10			

SERVIDUMBRES:

SC: Servidumbre Colector 48x6 m.
SE: Acometida Eléctrica 35x3 m.
SA: Acometida de Agua 20x3 m.
SI: Impulsión 53x3 m.