

AMPLIACIÓN DEL PARQUE LOGÍSTICO DE MECO - SUS AE1 ESTE



Comunidad
de Madrid

Meco

Planta general SUS AE1



Usos Públicos		Usos Lucrativos	
EQ	Equipamiento / Servicios	AI	Actividades Industriales - Edif. 0,7
ZV	Zonas Verdes	IL-1	Industria Logística Grado 1 - Edif. 0,481
RV	Red Viaria	IL-2	Industria Logística Grado 2 - Edif. 0,653
		IL-3	Industria Logística Grado 3
		IL-4	Industria Logística Grado 4
		IG	Industria Grande

Datos principales

Descripción:

- 132 hectáreas de suelo
- 840.962 m² de parcela y 476.943 m² edificables
- Ya instalada en el ámbito Inditex en una parcela de 311.265m² y una edificabilidad de 203.255 m² metros cuadrados edificables. Ampliará su parcela hasta un suelo resultante de la unión de 407.515. (266.107 m² construidos)
- 487.209 m² de zonas verdes, equipamientos e infraestructuras
- Parcelas con posibilidad de agrupar hasta 340.000 m² de superficie
- Inversión: 44 millones de euros en obras de urbanización e infraestructuras de conexión exterior y contribución a infraestructuras municipales.
 - 18,5 millones en obras urbanización y conexiones
 - 16 millones en obras de ampliación y mejora de redes de abastecimiento y saneamiento
 - 9,1 millones en mejora de equipamientos locales.
 - 0,4 millones en proyectos técnicos.
- Se calcula que se generarán 5.000 empleos directos.